

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 6755
12 maart
2015

Ontwerpbestemmingsplan 'Waldhoornplein', Rijswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerpbestemmingsplan "Waldhoornplein" voor een ieder ter inzage ligt met ingang van vrijdag 13 maart tot en met donderdag 23 april 2015.

Begrenzing plangebied

Het plangebied omvat het westelijk deel van het Waldhoornplein in de Muziekbuurt. Het plangebied wordt begrensd door de Admiraal Helfrichsingel aan de noordzijde, het Waldhoornplein en de Marimbahal aan de oostzijde, de Banjostraat aan de zuidzijde en de Bazuinlaan aan de westzijde.

Aanleiding en aard nieuw bestemmingsplan

De reden voor het nieuwe bestemmingsplan is het voornemen om de bestaande supermarktruimte met circa 450 m^2 uit te breiden. Momenteel is de ruimte niet verhuurd. De supermarkt is de trekker van het winkelcentrum. Met de vergroting zal de ruimte beter verhuurbaar worden. Hiermee wordt de kans op voortbestaan van het wijkwinkelcentrum vergroot. Dat is belangrijk omdat het uit maatschappelijk oogpunt het gewenst is dat het wijkwinkelcentrum behouden blijft. Omdat de uitbreiding van de supermarktruimte niet past in het geldende bestemmingsplan, is een nieuw planologisch kader nodig. In het bestemmingsplan zijn de contouren van de uitbreiding vastgelegd.

Inrichtingsplan

Het inrichtingsplan voor het Waldhoornplein is inmiddels verder uitgewerkt tot een Voorlopig Ontwerp en zal tijdens een informatiebijeenkomst worden gepresenteerd. Wanneer en waar deze informatiebijeenkomst zal plaatsvinden, wordt te zijner tijd in een aparte publicatie in Rijswijk Regelrecht geplaatst. Tevens zullen hiervoor uitnodigingen in de buurt worden verstuurd en informatie op de gemeentelijke website worden geplaatst.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "Waldhoornplein" (inclusief bijlagen zoals de Nota van Inspraak en Overleg) en het bijbehorende ontwerpvaststellingsbesluit liggen met ingang van vrijdag 13 maart 2015 tot en met donderdag 23 april 2015 ter inzage bij de balie publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag ook van 17.00 uur tot 19.00 uur. De pdf-stukken zijn ook digitaal in te zien via http://www.rijswijk.nl/bestemmingsplannen. De digitale stukken kunt u bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op die website kunt u het beste zoeken op het volgende identificatienummer (IDN): NL.IMRO.0603.bpwaldhoornplein-ON01.

Indienen zienswijze

Gedurende de termijn kan een ieder een zienswijze over het bestemmingsplan sturen aan de gemeenteraad, postbus 5305, 2280 HH Rijswijk. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze op het bestemmingsplan is mogelijk. Hiervoor dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de terinzagelegging, een telefonische afspraak te worden gemaakt met mevrouw M.C. de Hoog via (070) 326 1121 (aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag).



Rijswijk, 12 maart 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd,
M.J. Bezuijen,
burgemeester

A. de Baat,
secretaris